

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-15**

Общая площадь дома м2 - 3 269,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	486 390,42	499 717,94	157 271,83	10 082,41	81 274,75	115 881,85	1 350 619,20
2	Начислено	1 498 163,76	1 384 195,52	530 945,27	31 531,20	223 040,11	340 651,81	4 008 527,67
3	Оплачено	1 590 748,48	1 499 987,36	585 166,86	36 437,87	252 366,51	382 439,00	4 347 146,08
4	Задолженность на конец года	393 805,70	383 926,10	103 050,24	5 175,74	51 948,35	74 094,66	1 012 000,79
5	Выполнено работ	1 208 897,60						1 208 897,60

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	87 823,43
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	50,10
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	892,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	4 623,65
1.8.	Транспортные услуги	7 784,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	16 125,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	52 796,43
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	5 072,25
1.12.	Изготовление информационного стенда	480,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 840,14
5.1.	Акарицидная обработка	1 532,10
5.2.	Дезинсекция	2 129,88
5.3.	Дератизация	4 178,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	126 272,15
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 041,47
10	Обслуживание сантехнического оборудования	275 204,48
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	175 170,02
10.2.	Аварийное обслуживание	100 034,46
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	4 401,90
13	Обслуживание	50 605,68
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	307 178,72
15.1.	Уборка придомовой территории	175 670,88
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	130 521,48
15.4.	Содержание контейнерных	986,36
16	Диспетчерские услуги	10 461,83
17	Управление	263 475,80
17.1.	Фонд оплаты труда	92 086,00
17.2.	Страховые взносы	26 545,56
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	19 690,64
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 377,12
17.5.	Накладные расходы	107 776,48
	Итого	1 208 897,60

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.